

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ЯҢАУЫЛ РАЙОНЫ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН  
ХАКИМИӘТЕ  
АРХИТЕКТУРА ҺӘМ КАЛА  
ТӨЗӨЛӨШЕ БҮЛЕГЕ  
Азин урамы, 30, Янауыл калаһы, 452800



ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЯНАУЛЬСКИЙ РАЙОН  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН  
ул. Азина, 30, г. Янаул, 452800

тел.(34760) 5-50-47, 5-50-48 факс (34760) 5-22-67, e-mail: 62.architectura@bashkortostan.ru

Кому **Общество с ограниченной  
ответственностью «ГеоСтрой-Регион»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
452800, РБ, г. Янаул, ул. Южная, д.2, пом.2  
полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый  
тел. 8 965 665 55 39

индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 24.05.2022  
(Взамен ранее выданного от 17.12.2021  
№ 02-RU 03554000-31-2021)

№ 02-RU 03554000-07-2022

Администрация муниципального района Янаульский район Республики Башкортостан  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Строительство 5-ти этажного жилого дома по ул. 52 квартал, г.Янаул, Янаульский район, РБ»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	Общество с ограниченной ответственностью «Энергонефтегаз-сервис» (Адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Мира, д.14, офис 414)

	заключения государственной экологической экспертизы		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	01-2-1-3-030935-2022 от 19.05.2022	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:72:020202:3515	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:72:020202	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-03-5-54-0-00-2021-0034 от 16.12.2021	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Инвест-проект», НП СРО «Межрегиональное объединение проектировщиков» СРО-П-069-02122009 (Адрес: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул.Интернациональная, д.13/1, кв.10)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь/ площадь квартир (кв. м):	2 666,4 / 1 848,9	Площадь участка (кв. м): 2339
	Объем (куб. м):	11 972	в том числе подземной части (куб. м): 1558,5

Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	16,6
Количество подземных этажей (шт.):	0	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	742,4		
Иные показатели:	Количество квартир- 43 (1-комнатных -10 кв, 1-комнатных студий- 9 кв, 2-комнатных-14 кв, 2-комнатных студий-7 кв, 3-комнатных-3кв) Общая площадь встроенных помещений - 487,5 кв.м. Наружные сети водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, Янаульский район, г.Янаул, ул. 52 квартал, д.18	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели <sup>1</sup> :	-	

Срок действия настоящего разрешения — до « 17 » декабря 2022 г. в соответствии с Проектной документацией (Проектом организации строительства, шифр 414-21-ПОС)

Начальник отдела архитектуры и градостроительства  
(должность уполномоченного лица органа осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 24 » 2022

М. П.



(подпись)

Газетдинова И.Р.  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « 01 » августа 2023 г.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 01 » 2023 г.



(подпись)

(расшифровка подписи)